

Iktatószám: HÉD/23-14/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Hédervár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2022. november 17.

**köz meghallgatást követően
17.30 órakor**

megtartott nyilvános üléséről

Készült: Hédervár, Hivatal

Jelen vannak: Juhász József polgármester

Angyal Krisztina képviselők
Ábrahám Szilvia
Csanádi Roland
Takáts -Szalay Adrienn
Szabóné Németh Ágnes

Igazoltan távol: Danyi Péter alpolgármester

Hivatalból jelen vannak: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
Veilandics Eszter jegyző

Juhász József polgármester köszönti a testületet, a jegyző kollégákat.

17.30 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő megjelent. (lásd jelenléti ív)

Felkérem jegyzőnőt a jegyzőkönyv vezetésére.

JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK:

- 1) **Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Juhász József polgármester
- 2) **Temető rendelet felülvizsgálata (törvényességi észrevétel megtárgyalása)**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 3) **Szociális rendelet módosítása**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 4) **Költségvetési rendelet módosítása előirányzat átcsoportosítások kapcsán**
Előadó: Juhász József polgármester
- 5) **¾ éves pénzügyi beszámoló**
Előadó: Juhász József polgármester
- 6) **Pénzügyi vonzattal kapcsolatos átcsoportosítási ügyek tárgyalása**
Előadó: Juhász József polgármester
- 7) **Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Előadó: Juhász József polgármester
- 8) **Adóbeszámoló a 2022. évről**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 9) **2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

Előadó: Veilandics Eszter jegyző

10) 2023. évre szóló munkaterv elfogadása

Előadó: Veilandics Eszter jegyző

11) TOP PLUSZ pályázat kapcsán ajánlatkérés

Előadó: Juhász József polgármester

12) Fogorvosi helyettesítés kérelmének megtárgyalása – az ellátási szerződés módosítása

Előadó: Juhász József polgármester

13) Pedagógus föld csere kapcsán hozandó döntés

Előadó: Juhász József polgármester

14) Hédervár Templomaiért Alapítvány kérelmei

Előadó: Juhász József polgármester

15) Hédervári Gyermek Neveléséért Alapítvány kérelme

Előadó: Juhász József polgármester

16) TÉR-HÁLÓ TERRA KFT. és az Önkormányzat közötti szerződés jóváhagyása

Előadó: Juhász József polgármester

17) Hédervár belterület 243. helyrajzi számú ingatlan megosztása

Előadó: Juhász József polgármester

18) Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Juhász József polgármester

A nyilvános képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik.

1. Települési támogatások elbírálása

Előadó: Juhász József polgármester

2. Tájékoztatás a törvényességi észrevétel lezárásáról

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester: A javasolt napirendekhez van-e valakinek további indítványa a napirendi pontokat érintően?

Nincs.

A 11. napirendi pontot kérem levenni a napirendről, nem érkezett meg a teljes döntéshez szükséges iratanyag, később tudunk benne határozni, későbbi betérjesztés szükség szerű.

Rendben szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A Képviselő-testulettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 6 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta a napirendi pontot és a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2022.(XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a módosított meghívóban szereplő napirendi pontokat.

- 1) Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előadó: Juhász József polgármester
- 2) Temető rendelet felülvizsgálata (törvényességi észrevétel megtárgyalása)**
Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 3) Költségvetési rendelet módosítása előirányzat átcsoportosítások kapcsán**
Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 4) Szociális rendelet módosítása**
Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
- 5) ¾ éves pénzügyi beszámoló**
Előadó: Juhász József polgármester
- 6) Pénzügyi vonzattal kapcsolatos átcsoportosítási ügyek tárgyalása**
Előadó: Juhász József polgármester
- 7) Bursa Hungarica pályázatok elbírálása**
Előadó: Juhász József polgármester
- 8) Adóbeszámoló a 2022. évről**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 9) 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 10) 2023. évre szóló munkaterv elfogadása**
Előadó: Veilandics Eszter jegyző
- 11) Fogorvosi helyettesítés kérelmének megtárgyalása – az ellátási szerződés módosítása**
Előadó: Juhász József polgármester
- 12) Pedagógus föld csere kapcsán hozandó döntés**
Előadó: Juhász József polgármester
- 13) Hédervár Templomaiért Alapítvány kérelmei**
Előadó: Juhász József polgármester

14) Hédervári Gyermekek Neveléséért Alapítvány kérelme

Előadó: Juhász József polgármester

15) TÉR-HÁLÓ TERRA KFT. és az Önkormányzat közötti szerződés jóváhagyása

Előadó: Juhász József polgármester

16) Hédervár belterület 243. helyrajzi számú ingatlan megosztása

Előadó: Juhász József polgármester

17) Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Juhász József polgármester

A nyilvános képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik.

1. Települési támogatások elbírálása

Előadó: Juhász József polgármester

2. Tájékoztatás a törvényességi észrevétel lezárásáról

Előadó: Juhász József polgármester

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1) Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Juhász József polgármester

lásd előterjesztés

Juhász József polgármester ismerteti az előterjesztés főbb pontjait, határozati javaslatát.

Szabóné Németh Ágnes képviselő: Az iskola a költségvetésbe betervezett 10 millió összegű támogatásából, a mai napig a felét kapta meg.

Idén elutalásra kerül a második részlet?

Juhász József polgármester: Igen, decemberben.

Veilandics Eszter jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy igaz nem lejárt idejű határozat az önkormányzat és Mayer Attila vevő közötti szerződéskötés, de elmondja annak tartalma két pontban módosul:

Az összeg két részletben kerül kifizetésre, de még az idei évben befolyik a teljes összeg.

A másik, hogy a „*Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan egy megjelölt területét Petrekovics Péter jelen adásvételi szerződés aláírását követő 1 évig (365 napig) továbbra is használhatja. A határidő letelte után Vevő vállalja, hogy Petrekovics Péter részére mobilkonténert vagy lakóautót biztosít az önkormányzat tulajdonában lévő egyéb területen.*”

Juhász József polgármester kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

2) Temető rendelet felülvizsgálata (törvényességi észrevétel megtárgyalása)

**Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
lásd előterjesztés**

dr. Ladányi Zsigmond aljegyző tájékoztatja az előterjesztés főbb pontjairól, a rendelet módosításának ismételt okáról, a törvényességi észrevételről.

Juhász József polgármester Kérdés nem volt, kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja a GY/04/1152-1/2022. és GY/04/1152-2/2022. iktatószámon érkezett Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temető fenntartásáról és a temetkezés rendjéről szóló 3/2015.(II.17.) önkormányzati rendeletét érintő törvényességi észrevételben foglaltakat, annak megfelelően módosítja rendeletét.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

Kérdés nem merült fel.

Juhász József polgármester javaslom a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelete temető fenntartásáról és a
temetkezés rendjéről 3/2015. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jkv. része)

3) Költségvetési rendelet módosítása előirányzat átcsoportosítások kapcsán

Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

dr. Ladányi Zsigmond aljegyző tájékoztatja az előterjesztés főbb pontjairól, a rendelet módosításának indoka az eddig meghozott előirányzat átcsoportosítási határozatok rendeletben való megjelenítése.

Szabóné Németh Ágnes képviselő: Közüzemi díjaknál miért ilyen alacsony a teljesítés?

Veilandics Eszter jegyző: Egyrészt a rendkívüli ülésen hoztunk egy előirányzat átcsoportosítást, megemeltük a közüzemekre szánt összegeket, másrészt a magasabb számlák még nem érkeztek.

További kérdés nem merült fel.

Juhász József polgármester javaslom a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
2/2022.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jkv. része)**

4) Szociális rendelet módosítása

Előadó: dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

dr. Ladányi Zsigmond aljegyző tájékoztatja az előterjesztés főbb pontjairól, a rendelet módosításának ismételt okáról.

Szabóné Németh Ágnes képviselő: Miért kér az önkormányzat jövedelem igazolást?

Angyal Krisztina képviselő: Ez nem probléma, le van szabályozva, az idősök örülnek a támogatásnak.

dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Az önkormányzat szociális keretének felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

Juhász József polgármester javaslom a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet hozta:

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról 4/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jkv. része)

5.) ¾ éves pénzügyi beszámoló

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester ismerteti az előterjesztés főbb pontjait.

Kérdés nem volt, kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat ¾ éves beszámolóját.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

5) Pénzügyi vonzattal kapcsolatos átcsoportosítási ügyek tárgyalása

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester tájékoztatja a testületet a pénzügyi vonzattal kapcsolatos átcsoportosítási ügyekről alul vagy nem tervezett tételekről, és a számlák rendezéséről a könyvelés érdekében:

-rendezési terv

Juhász József polgármester a Tér-Háló első számláját 698.500 Ft összegben kérem hagyja jóvá a testület, szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – rendezési terv díjának nettó 550.000 + 148.500 áfa Ft, azaz bruttó 698.500 Ft összeget egyéb szolgáltatás előirányzatra csoportosít át.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

- Mozgáskorlátozott wc -Thermo Gáztechnika Kft .

Juhász József polgármester Az önkormányzat hivatali épületében a mozgáskorlátozott wc-t át kellett helyezni- A gépészeti szerelés munkadíját kérem szavazza meg a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a Thermo - Gáztechnika Épületgépészeti Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a gépészeti szerelés, mozgáskorlátozott mosdó kialakítására nettó 48.500+13095 áfa Ft, azaz bruttó 61.595 Ft összeget karbantartás előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Mini Bölcsőde - Thermo Gáztechnika Kft.

Juhász József polgármester A Mini Bölcsődében ki kellett alakítani egy mosogatáshoz alkalmas helyet, mivel a régi konyharészen az óvodai új csoportszoba kialakítása miatt megszűnt ez a lehetőség. A gépészeti szerelés, mosogató, csapok és szifonok cseréjét kérem szavazza meg a testület.
kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – Thermo - Gáztechnika Épületgépészeti Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a gépészeti szerelés, mosogató, csapok és szifonok cseréjének díjára nettó 43.700+ 11.799 áfa Ft, azaz bruttó 55.499 Ft összeget karbantartás előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- TOP pályázat braille írás- táblák

Juhász József polgármester a TOP energetikai pályázat kapcsán az akadálymentesítést érintően tennivalója volt az önkormányzatnak. A szükséges táblákat pótoltuk, kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

128/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a költségvetésének tartaléka terhére: a Bodnár Stúdió Kft. braille feliratú táblák elkészítésére nettó 121.170+32.715,9 áfa Ft, azaz bruttó 153.886Ft összeget, míg az A&P Szolgáltató Kft. részére rokkant parkoló tábla készítésére nettó 13.250+ 3.578 áfa Ft azaz bruttó 16.828 Ft egyéb szolgáltatás előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Kisbusz karbantartása

Juhász József polgármester A kisbuszunk meghibásodott, kérem szavazzon a testület a javítási összegről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a kisbusz javítása érdekében bruttó 180.000 Ft összeget karbantartás előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

-Csanádi Zsoltné bérköltése

Juhász József polgármester a hivatali gazdálkodó kollégáknak segít be Böbe kollégánk, kérem szavazzon a testület megbízási díjáról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
130/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – Csanádi Zsoltné hivatali megbízása kapcsán – a költségvetésének tartaléka terhére – bruttó 126.853 forintot átadott pénzeszköz előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Karácsonyi rendezvény – ünnepi koncert

Juhász József polgármester készülünk a karácsonyra, kérem a rendezvény keretösszegét szavazza meg a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a karácsonyi rendezvény és ünnepi koncert szervezésére bruttó 200.000 Ft összeget rendezvényszervezés előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Mikulás csomagok

Juhász József polgármester kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a gyermekek részére mikulás csomagok vásárlására bruttó 130.000 Ft összeget reprezentáció előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Óvoda párkányának javítása

Juhász József polgármester óvoda párkányának javítását kérem szavazza meg a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – az óvoda párkányának javíttatására bruttó 36.715 Ft összeget karbantartás előirányzatra csoportosít át.

Felelős: Juhász József polgármester

Határidő: azonnal

- Telefon javítása

Juhász József polgármester A védőnő telefonja meghibásodott, ennek a javítási összegéről kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a önkormányzati telefontal kapcsolatos költségekre bruttó 45.000 Ft összeget karbantartás előirányzatra csoportosít át.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

- Bölcsőde finanszírozása

Juhász József polgármester a gazdálkodó kolléganő kérését tolmácsolom a testület felé:

A Mini Manó Bölcsőde finanszírozását meg kell emelni 593.064 forinttal, az alábbiak szerint kell megemelni.

Egyéb szolgáltatás megemlése 130.000 forinttal

Üzemeltetése kell 82.064 forinttal,

Meg kell emelni a vásárolt élelmezést is (idén még nem kellett emelni) 381.000 forinttal.

Kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének tartaléka terhére – a Mini Manó Bölcsőde finanszírozását bruttó 593.064 Ft összeggel költségvetési előirányzatát - egyéb szolgáltatás 130.000 Ft, üzemeltetés 82.064 Ft, vásárolt élelmezés 381.000 Ft felosztásban - megemeli.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

- Bölcsődét érintő átcsoportosítási ügyek

Juhász József polgármester a gazdálkodó kolléganő további kérése a testület felé, utólagos határozathozatal a következő tételek átcsoportosításról: (az októberi számlák kiegyenlítéséhez, lekönyveléséhez)

Karbantartásról 20.000 forintot telefonszámla kifizetésére,

Karbantartásról 20.000 forintot internet kifizetésére, valamint

Karbantartásról 20.000 forintot arra, hogy az októberben beérkezett 13.026 Ft (bruttó) és 49.621 Ft (bruttó) vásárolt élelmezést le tudja könyvelni.

Kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a költségvetésének karbantartási előirányzatról:

- 20.000 forintot telefonszámla
- 20.000 forintot internet
- 20.000 forintot vásárolt élelmezés

előirányzatra csoportosít át.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

- Hédervári Hírforrás összegének rendezése

Juhász József polgármester a Hédervári Hírforrás , a naptár szerkesztési összege és nyomtatás díja meghaladta a költségvetésbe betervezett összeget ,mely 120.000 Ft + Áfa összeg volt. A tényleges költség bruttó 190.000 Ft-tal magasabb kérem a testület biztosítsa ezen összeget.

Kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervári Hírforrás és naptár szerkesztésére és nyomtatására– a költségvetésének tartaléka terhére bruttó 190.000 Ft összeget csoportosít át.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

6) Bursa Hungarica pályázatok elbírálása

Előadó: Juhász József polgármester

lásd Bursa előterjesztés

Juhász József polgármester ismerteti a bursa pályázat anyagát. Kéri a testület szavazzon a megítélt összegről és állítsa fel a rangsort. Javaslat a tavalyi évhez viszonyítottan egy minimális emelés 5.000 Ft-os támogatás.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő

határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Pályázatra beérkezett kérelmeket elfogadta és a pályázókat havi 5.000.- Ft támogatásban részesíti.

A pályázók rangsorát az alábbiak szerint állapítja meg:

„A” típusú pályázók:

Burnóczki Nóra
Burnóczki Réka
Csáki Károly Bence
Bogár Vanessza
Krankovits Rebeka

„B” típusú pályázók:

Hincsics Attila

/2/ A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a bírálati döntés EPER-BURSA rendszerben történő rögzítéséről gondoskodjon.

Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: 2022. 12. 05.

7) Adóbeszámoló a 2022. évről

Előadó: Veilandics Eszter jegyző

Veilandics Eszter jegyző ismerteti az előterjesztés főbb pontjait. A számadatok jók, javasolja elfogadásra a beszámolót.

Juhász József polgármester kérdés hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a napirendet.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi adóbeszámolót.

Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal

8) 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Veilandics Eszter jegyző

Veilandics Eszter jegyző ismerteti az előterjesztés főbb pontjait. Az ellenőrzés tárgyát tekintve három alternatívát javaslok a képviselő-testületnek.

Egyrészt a vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, melynek keretében áttekintésre kerülnek a nemzeti vagyon értékesítésére, hasznosítására, kezelésére vonatkozó képviselő-testületi döntések, az azok alapjául szolgáló jogszabályok, önkormányzati dokumentumok; vizsgálat alá kerül, hogy helyi szinten megfelelően szabályozott-e a terület, továbbá vizsgálat alá kerül a vagyon-nyilvántartás rendszere, illetve annak vezetése.

Mivel a helyi önkormányzatok feladatát képezi a tulajdonában álló nemzeti vagyonnal való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás, így fontosnak tartjuk annak ellenőrzését, hogy az önkormányzatoknál a vagyonnal kapcsolatos döntések megalapozottak-e, a jogszabályoknak megfelelőek-e. Bár a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatoknál gyakori a pénzügyi ellenőrzés, ez a terület a magas kockázata ellenére nemhogy az elmúlt 5 évben, de az elmúlt 3 évben sem került ellenőrzésre, ezért is indokolt a terület jövő évi ellenőrzése.

A belső ellenőrzés másik lehetséges témaköre a településképi védelemmel kapcsolatos eljárások vizsgálata, mely során ellenőrzésre kerülne, hogy az Önkormányzat az általa megalkotott rendeletben foglaltak szerinti eljárást folytat-e a tárgykörbe tartozó ügyek kapcsán, ellenőrzik-e az előírások betartását, illetve a szabályok megsértését; következetesen alkalmazzák-e jogszabályban biztosított érdekérvényesítő előírásokat.

Fontosnak tartjuk annak ellenőrzését, hogy egyrészt az Önkormányzat által rögzített értékek megfelelő védelemben részesüljenek, másrészt, hogy az eljárások a szabályozottak szerint történjenek. Az ellenőrzés indokát az adja, hogy - bár alacsony kockázatú területről beszélünk - a téma még nem került ellenőrzésre a rendelet megalkotása óta.

A belső ellenőrzés harmadik témakörét a növényvédelemmel kapcsolatos ügyintézés (parlagfű-mentesítés, fakivágási ügyek) vizsgálata adja, mely szintén egy alacsony kockázatú területnek tekinthető, ugyanakkor az elmúlt 5 évben ez sem került még ellenőrzésre.

Az ellenőrzés keretében vizsgálat alá vonjuk az ellenőrzött időszakban elintézett ügyeket, illetve azt, hogy azok a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően történnek-e; továbbá, hogy történik-e hatósági ellenőrzés a településen mindkét ügytípus tekintetében.

Hédervár Község Önkormányzatnál jelenleg a belső ellenőrzési feladatokat az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkező, továbbra is regisztrált belső ellenőr látja el. Tevékenységét a jegyzőnek közvetlenül alárendelve végzi.

Kérem a tisztelt testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és a 2023. évben elvégendő ellenőrzési feladatról dönteni!

Döntésüket úgy hozza meg a testület, hogy vegye figyelembe ez évben lezajlott két pénzügyi ellenőrzést.

Juhász József polgármester a 3 választási lehetőség közül a vagyon vizsgálatát javaslom elfogadni, ha a testület is egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

/1/ Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a – „2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadása” tárgyú - előterjesztést és úgy döntött, hogy Hédervár Község Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Ellenőrzendő szervezeti egység: Hédervár Község Önkormányzata

Ellenőrzés tárgya: vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata

Ellenőrzés célja: annak vizsgálata, hogy az Önkormányzatnál megvalósul-e a tulajdonában álló nemzeti vagyonnal való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás

Ellenőrzendő időszak: 2022. év

Ellenőrzés típusa: szabályszerűségi ellenőrzés

Ellenőrzés ütemezése: 2023. III. negyedév

Szükséges ellenőrzési kapacitás: 1 fő belső ellenőr

Az ellenőrzésre tervezett napok száma: 4 ellenőri nap

Kockázati tényező: az önkormányzatok feladatát képezi a tulajdonában álló nemzeti vagyonnal való felelős és rendeltetésszerű gazdálkodás, így szükséges annak ellenőrzése, hogy a vagyonnal kapcsolatos döntések megalapozottak-e, a jogszabályoknak megfelelőek-e.

/2/ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzés végrehajtásáról szóló nyilatkozatot a 2023. éves költségvetési beszámolóval együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Veilandics Eszter jegyző

Határidő: 2024. május 31

9) 2023.évre szóló munkaterv elfogadása

Előadó: Veilandics Eszter jegyző
lásd munkaterv tervezet

Veilandics Eszter jegyző ismerteti a munkaterv főbb pontjait.

Juhász József polgármester kérdés van-e? Javaslom elfogadni a munkatervet, ha a testület is egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 2023. évi munkatervét.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

10) Fogorvosi helyettesítés kérelmének megtárgyalása – az ellátási szerződés módosítása

Előadó: Juhász József polgármester
lásd kérelem , ellátási szerződés módosítása

Juhász József polgármester: ismerteti a fogorvos kérelmét, mely magával vonja az ellátási szerződés helyettesítésének módosulását, a rendelési időt, és a díjak melléklete is pontosításra kerül.

Kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
142/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a fogorvos kérelmét és felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

11) Pedagógus föld csere kapcsán hozandó döntés

Előadó: Juhász József polgármester

Takáts Szalay Adrienn képviselő: Tavalyi évben az Önkormányzat a Pedagógusföldet megosztotta és 5700 m²-ert elcserélt. A cseréről az önkormányzat minket nem értesített, csak sejtésünk volt a Földhivatal által kiküldött dokumentumokból. Most vezettük át és raktuk rendbe mi is a földhasználatunkat, így most jött elő. Így a mi általunk használt 7,2 ha 6,45 ha-ra csökkent, valamint a Földhivatal rátette a 030/5 hrsz-ra a földhasználati jogunkat, amit viszont nem használunk.

Kérelmünk a következő: Szeretnénk a szerződést módosítani a 6,45 ha-ra valamint az általunk nem használt 030/5 hrsz-ról a földhasználati jogunkat levetetni. Mindkettőhöz testületi döntés szükséges.

A 030/5-ös hrsz nálunk AKG-t nem érint, úgyhogy azzal nem lesz gond.

Szabóné Németh Ágnes képviselő: Értem Adrienn problémáját. Az alábbi kérdéseim/kéréseim:

1. A Nagy Sándor féle földhasználatot is rendbe kéne tenni, hiszen ott is került már értékesítésre ingatlan úgy, hogy a földhasználatot nem töröltük.

2. A 030/5 hrsz-t ki fogja a jövőben használni? Arról volt szó, hogy a sportegyesület edző pálya céljára használná. A termőföld más célú hasznosítását jövő januártól szigorúbban fogják nézni, még idén intézni kéne, ha ez a terv. A gyommentesen tartás miatt is kellene írásos szerződés!

3 Adriék, ha beléptek az AKG támogatásba ezzel a területtel, akkor nekik ez a manőver szankciós lesz!

Juhász József polgármester: A testület a jelzéseket tudomásul veszi, kérem szavazzon a földcsere szerződésének pontosításáról, a földhasználat megfelelő intézéséről.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata

/1/ Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a HÉDER-MAG Kft. pedagógus földdel kapcsolatos kérelmeit, miszerint :

- a 030/5 hrsz.- ingatlan vonatkozásában a haszonbérleti szerződést megszünteti, a földhasználati jog törlése érdekében
- módosítja a haszonbérleti szerződést a 030/3 és a 030/11 hrsz vonatkozásában

/2/ A testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges iratok aláírására.

Felelős: Juhász József polgármester, dr. Ladányi Zsigmond aljegyző
Határidő: azonnal

12) Hédervár Templomaiért Alapítvány kérelmei

Előadó: Juhász József polgármester
lásd kérelem

Juhász József polgármester: Tájékoztatja a testületet az alapítványi kérelemről, melyet minden képviselő megkapott, írásbeli válaszban tájékoztatja a felet.
A testület tudomásul veszi.

13) Hédervári Gyermek Neveléséért Alapítvány kérelme

Előadó: Juhász József polgármester
lásd kérelem

Juhász József polgármester: Tájékoztatja a testületet az alapítványi kérelemről, melyet minden képviselő megkapott, írásbeli válaszban tájékoztatja a felet.
A testület tudomásul veszi.

14) TÉR-HÁLÓ TERRA KFT. és az Önkormányzat közötti szerződés jóváhagyása

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a rendezési terv módosítása folyamatban van, hiszen már a testület több ülésen határozott egy-egy ügymenetről (52/2022.(V.19.) és a 63/2022.(VI.23.) azonban maga a szerződéskötés, illetve az arra való felhatalmazás nem lett leadministrálva, a szerződést pedig aláírásra is került.

Kérem a testület utólagos felhatalmazását.

Szabóné Németh Ágnes képviselő: Kérem a szerződés mellékletének kiegészítését, hiszen 3 tételről egyeztettünk, itt pedig 1 szerepel.

Továbbá az LF4 ÉS LF5 besorolás esetén kizárólag az új ingatlanokra vonatkozzon a módosítás.

dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: A szerződés mellékletét pontosítjuk. A költségvállaló az önkormányzat lesz?

Juhász József polgármester : Igen, kérem szavazzon a testület.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

Hédervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az önkormányzat és a Tér-Háló Terra Kft. között bruttó 762.000 Ft összegű, a szerződés melléklete szerinti teljesítésre, egyszerűsített eljárás keretében kötött szerződést.

*Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal*

15) Hédervár belterület 243. helyrajzi számú ingatlan megosztása

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester: A Hédervár belterület 243. helyrajzi számú, 2400 m² területű, kivett, udvar, községháza megnevezésű ingatlan érintő telekalakítási eljárás lezajlott. Az ingatlan felosztásra került a

- 243/1. helyrajzi számú 849 m² területű, vegyes rendeltetésű épület (lakás, iroda), udvar megnevezésű és a
- 243/2. helyrajzi számú 1551 m² területű, községháza, udvar megnevezésű ingatlanokra.

Mindkét ingatlan tehermentes, tulajdonosuk 1/1 arányban Hédervár Község Önkormányzata. A következő lépés a 243/1. helyrajzi számú ingatlan társasházzá alakítása. Ehhez *mellékeljük* a földmérő által elkészített vektoros rajzot, mely alapján az alábbi ingatlanokat külön tulajdoni lapon fogja majd nyilvántartani az ingatlanügyi hatóság:

- 243/1/A/1 hrsz. garázs (4 állásos) 55 m²
- 243/1/A/2 hrsz. iroda 58 m² + 13 m² belépő
- 243/1/A/3 hrsz. lakás 72 m²
- 243/1/A/4 hrsz. lakás 74 m²
- 243/1/A/5 hrsz. lakás 72 m²

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.
Kérem a testület hozza meg döntését.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

*Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2022. (XI.17.) önkormányzati határozata*

/1/ Hédervár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza a Hédervár, belterület 243/1. helyrajzi számú 849 m² területű, kivett, vegyes rendeltetésű épület (lakás, iroda), udvar megnevezésű, természetben 9178 Hédervár, Rózsa Ferenc utca 3. szám alatt található ingatlan társasházzá alakítását.

/2/A Telek 2000 Bt. által 120/2022 munkaszám alatt elkészített és Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal által 633123/2022. szám alatt záradékoltt változási vázrajzot a képviselő-testület jóváhagyja.

/3/A képviselő-testület felhatalmazza Juhász József polgármester arra, hogy az ennek megfelelően elkészített társasházi alapító okiratot aláírja és a változások ingatlan-nyilvántartási átvezetése (társasház alapítás bejegyzése) érdekében a szükséges lépéseket megtegye, ezen eljárásban az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, illetve e célból ügyvédnek meghatalmazást adjon.

/4/A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a társasház szervezetére és működésére a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni, ezért a társasházat érintően külön szervezeti és működési szabályzatot nem kell elfogadni.

Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal

16) Egyéb időszerű kérdések

Előadó: Juhász József polgármester

Csanádi Roland képviselő: Szakál Bálint jelzéssel élt felé, hogy lakása rossz minőségű, penészes és hideg.

Juhász József polgármester: Hozzám is eljutott a kérés, helyszínen ellenőriztük aljegyző kollégával a bejelentést.

Ábrahám Szilvia képviselő: Ez a Brunner féle lakás, melyre az önkormányzat nagyobb összeget fordított? A penészt az ózon generátor megoldja.

Juhász József polgármester: Az eresznél van probléma, jeleztük a biztosító felé.

Ha több kérdés hozzászólás nincs.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 18.35 perckor a nyilvános ülést bezárta.

A nyilvános képviselő-testületi ülés zárt üléssel folytatódik.


Juhász József
polgármester


K.m.f.


Veilandics Eszter
jegyző/ jegyzőkönyvvezető
