

**Hédervár Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Héd/35 - 7/2020.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Hédervár Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**2020. szeptember 2.**

**18.00 órakor**

***megtartott nyilvános  
rendes üléséről***

**Készült:** Hédervár Község Önkormányzati Hivatal dísztermében (9178 Hédervár, Fő. u. 42.)

**Jelen vannak:**

Juhász József	polgármester
Danyi Péter	alpolgármester
Angyal Krisztina	képviselők
Ábrahám Szilvia	
Csanádi Roland	
Szabóné Németh Ágnes	
Takáts-Szalay Adrienn	

**Hivatalból jelen vannak:** dr. Miletics László jegyző

**Meghívott jelen lévők:**

- Zsódi Viktor atya iskolaigazgató
- Mayer Éva ügyvezető Mayerock Kft.
- Zsidi Csaba közétkeztetési szakember
- Balogh Zoltán a Szigetközi Szatyor alapítvány kurátora
- Juhászné Tolnai Klára védőnő

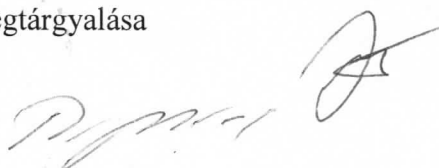
Juhász József polgármester köszönti a testületet, a megjelenteket, 17.00 órakor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő megjelent. Felkéri az jegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére.

**Meghívóban szereplő napirendi pontok:**

- 1. A Magyar Falu Program keretében benyújtható pályázati lehetőségek megvitatása**  
Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző
- 2. A Hédervári Mini Manó Mini Bölcsőde indulásával kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek megtárgyalása**  
Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző
- 3. A Termelői Piac kialakítása tárgyában felmerülő egyéb költségek megtárgyalása**  
Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző
- 4. A településen működő civil szervezetek támogatásának áttekintése**  
Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző
- 5. Egyéb időszerű kérdések**

**Zárt ülés napirendi pontjai:**

- Rendkívüli településtámogatási kérelmek megtárgyalása



Juhász József polgármester: Javasolom, hogy azokat a napirendi pontokat, melyekben nem hozunk határozatot, az egyéb kérdések között kerüljenek megvitatásra. Ilyen lenne az első és a negyedik napirendi pont. Döntés igénylő kérdések vonatkozásában szükséges tárgyalnunk még néhány plusz napirendi pontot. Az egyik ilyen téma lenne javaslatom szerint az óvoda villám és érintésvédelmi szakértői munkálatainak megtárgyalása. Az AQUA Kft. megküldte véleményezésre azt a két dokumentációt, amiről a képviselő-testületnek 2020. szeptember 16-ig kell döntenie.

Ezen kívül javasolnám felvenni a napirendi pontok közé az Eco Domov Projekt Kft-től a Hédervár Vámkerék utcában lévő, 199/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő telek megvásárlására tett vételi ajánlata tárgyában elkészült szerződés megtárgyalását, jóváhagyását. A Mini Bölcsőde kisgyermeknevelői álláspályázat betöltése tárgyában meghirdetett pályázati eljárás 2020. 08. 30. án lezárult. A beérkezett pályázati anyagok alapján dönteni kell a testületnek, a vezető kisgyermeknevelő személyéről. Még egy témánk lenne a napirendek között, a jövő héten esedékes veradás, amihez egyetértés esetén az önkormányzat anyagilag is hozzájárulna.

Juhász József polgármester: Kérem, ha az elhangzott napirendi pontok kiegészítésével a testület egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testülettől javaslat, hozzászólás nem érkezett, 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a kiegészített napirendi pontokat és a következő határozatot hozta:

### **Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **44/2020. (IX.02.) önkormányzati határozata**

**Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja.**

Felelős: Juhász József - polgármester

Határidő: azonnal

**1. *A Hédervári Mini Manó Mini Bölcsőde indulásával kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző

**2. *A Termelői Piac kialakítása tárgyában felmerülő egyéb költségek megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző

**3. *Az óvodát érintő villám és érintésvédelmi szakértői munkálatok elvégzésének megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester

**4. *Tájékoztatás és határozathozatal a Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra szóló tervvel kapcsolatosan***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László – jegyző

**5. 199/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekre érkezett vételi ajánlat tárgyában megkötött szerződés jóváhagyása**

Előadó: Juhász József polgármester

**6. Döntéshozatal a mini bölcsőde vezető kisgyermeknevelői állásra meghirdetett pályázat tárgyában**

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László – jegyző

**7. A településen meredezésre kerülő véradás támogatásának megtárgyalása**

Előadó: Juhász József polgármester

**8. Egyéb időszerű kérdések:**

***A Magyar Falu Program keretében benyújtható pályázati lehetőségek megvitatása***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző

***A településen működő civil szervezetek támogatásának áttekintése***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László – jegyző

**Zárt ülés napirendi pontjai:**

- Rendkívüli településtámogatási kérelmek megtárgyalása

Juhász József polgármester: A napirendi pontok tárgyalását megelőzően átadnám a szót meghívott vendégeinknek.

Balogh Zoltán: Köszönöm. Azt a gondolatsort szeretném megosztani a testülettel, amit polgármester úrnak is elmondtam korábban. Szeretném röviden bemutatni a Szigetközi Szatyor rendezvénysorozatot, mint vásárt. A rendezvény véleményem szerint nem piac, hanem egy vásár, ahová az embereket oda hívjuk, hogy vásároljanak. Az első lépést itt Héderváron megtettük, egy színvonalas rendezvényt csináltunk, ahová meg lettek szólítva a termelők. Javasolom, hogy folytatásként minden második hónapban első és harmadik péntek délután 3-tól este 7 óráig tartsuk meg helyben a rendezvényt. Facebook-csoportot kellene létrehozni, hogy így hívjuk fel erre az emberek figyelmét. Igyekszem a termelőket minél nagyobb számban idehozni, megszólítani én magam is. Mindenképpen szükség van egy kapcsolattartóra a program lebonyolítása és szervezése érdekében. Az önkormányzat dolga lenne véleményem szerint hogy meghatározza mennyi helypénzt lehetne az árusoktól beszélni és hogy milyen módon legyen az beszédve. Foglalkozni kell a termelőkkel, interneten keresztül is fel lehetne velük venni a kapcsolatot.

Csanádi Roland: Azt javaslom és kérem polgármester úrtól, hogy egy ilyen jellegű program megtartását megelőzően a testület közösen döntse el, hogy milyen jellegű rendezvények, programok legyenek megtartva a településen.

Szabóné Németh Ágnes: Nekem is az lenne a kérésem a polgármestert úr felé, hogy a jövőben előre egyeztessen a testülettel ilyen jellegű témában és ne a rendezvény után, mint most.

Angyal Krisztina: Véleményem szerint nagyon jól sikerült jó hangulatú rendezvény volt. Személy szerint én is az előzetes egyeztetést és a pontos információk közlésének elmaradását hiányoltam.

Ábrahám Szilvia: Én is részt vettem a rendezvényen, jó hangulatú volt. Az én véleményem is az, hogy a jövőben előzetes egyeztetéssel kezdjünk bele egy ilyen programba.

Juhász József: Köszönöm, rendben, ezek a kérések teljesen érthetők.

Csanádi Roland: Felkérem jegyző urat, hogy minél előbb, lehetőség szerit a következő testületi ülésre készítse el a termelői piaci működésével kapcsolatos szabályozást és tárgyaljunk a közterülethasználattal kapcsolatos rendeletünk módosításáról is.

Dr. Miletics László: Rendben, köszönöm. A következő testületi ülésen napirendre vesszük a képviselő úr által javasolt témákat. Egyúttal kérem a testület tagjait, hogy nyújtsák be módosító javaslataikat, ötleteiket, elképzeléseiket a rendelkezések megtárgyalását megelőzően.

Ábrahám Szilvia: Az előző testületi ülésen elhangzott Mayer Attilától, a Non Profit Kft. ügyvezetőjétől, hogy amennyiben jogi akadálya nincsen, átvinné a kft a piac üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat. A kérdésem ezzel kapcsolatosan az volt, hogy miután a termelői piac kialakítása pályázati pénzből zajlott, lehetőség van-e az üzemeltetési jog átadására.

Juhász József: Saját tulajdonú cégünknek az üzemeltetési jog átadható, tudomásom szerint ennek nincsen jogi akadálya.

Csanádi Roland. Az én javaslatom is az lenne, hogy tárgyaljunk ennek a lehetőségnek a feltételeiről.

Danyi Péter: Én is azt javaslom, hogy beszéljük meg Mayer Attilával az üzemeltetési jog átadásának lehetőségét.

Juhász József: Köszönöm Balogh Zoltán úr közreműködését. Egy másik témánk a közétkeztetés. Már régóta felmerült igény az önkormányzat részéről hogy az iskolai az óvodai valamint a nem sokára induló bölcsődei közétkeztetést visszaveszi és ennek keretében saját működtetésű, vállalkozó által üzemeltett főzőkonyhát alakítanánk ki az óvoda épületében meglévő konyhánkból. A közétkeztetést intézményeinkben jelenleg a Kont Étterem magas színvonalon biztosítja a szerződés szerint. Szeretném bemutatni e témával kapcsolatosan Zsidi Csaba urat, aki bemutatkozna nekünk s elmondaná e témával kapcsolatos elképzeléseit mint lehetőség.

Mayer Éva: Annyit szeretnék megjegyezni, hogy a Mayer család életében a közétkeztetés mindig is egy központi kérdés volt a 25 év alatt s ezt továbbra is így gondoljuk. Elvünk pedig mindig is az volt, hogy a konyhát a meglévő közintézményben szükséges biztosítani, ezt azonban annak idején nem lehetett megvalósítani, így került a konyha a Kont étterembe. Nagy változás következik be az életünkben, 2020. október 1-jétől a bérlőknek felmondtunk és az éttermet saját magunk fogjuk üzemeltetni.

Jelenleg pedig az induló minibölcsoede étkeztetésének biztosítására kötöttünk szerződést az önkormányzattal.

Zsidi Csaba: Köszönöm a lehetőséget. Meglátásom szerint elsődleges abban a kérdésben kellene a testületnek állást foglalnia - személyemtől függetlenül is - hogy támogatja-e a közétkeztetés vonatkozásában a főzőkonyha visszaállítását az óvoda épületében meglévő konyhában. Ebben tudnék én segítséget nyújtani az önkormányzatnak.

Szabóné Németh Ágnes: Véleményem szerint valóban régi álmunk válna valóra, ha az óvoda épületébe kerülne vissza a főzőkonyha. Fontosnak tartom azonban, hogy lássuk az ezzel járó felmerülő költségeket.

Zsidi Csaba: A konyha üzemeltetése tekintetében a gépesítést teljesen vállalnám, ez az én feladatom lenne. Később pályázati pénzből is lehetne gépeket beszerezni, ami az önkormányzat tulajdonába kerülne. Olyan állapotba kellene hozni a konyhát, hogy működőképes legyen. A régi üstök kikerülnének, helyette normálisan mosható edények kellenének. Egy gázos tűzhelyen már el lehetne kezdeni a főzést. Hosszú távon kell egy működő konyha. Az állami normatívát az önkormányzat ugyanúgy megkapná, a részletkérdéseket és költségeket váltakozási szerződés keretei között kellene meghatároznunk. Nagyon fontosnak tartom az ételek jó minőségét, olyan ételeket szeretnék főzni, amit a gyerekek szívesen megennének.

Zsódi Viktor: Véleményem szerint fontos e témában a rendszeres kommunikáció és a visszajelzések az ételek minőségének tekintetében. Ezeket figyelembe kell venni.

Ábrahám Szilvia: Én a magam részéről mindenképpen támogatnám a helyben főzés megvalósítását. Szerintem ez egy nagyon jó ötlet lenne. Zsidi Csaba úrnak mi a motivációja e téren?

Zsidi Csaba: A legnagyobb motivációm maga a szakma. Szeretném elmondani, hogy van egy másik vállalkozásom is, ami nyáron is működik. Ha nagyon lecsökken az ellátottak létszám nyáron az intézményekben, akkor a másik konyhánkából hoznánk ide az ételeket. Olyan ételeket szeretnék elkészíteni, amiket a gyermekek elfogyasztanak. Ezt nehéz megvalósítani. Az a célom, hogy megfelelő mennyiségű és minőségű étel kerüljön a gyermekek elé. A legfontosabb nekik megfelelni. Nagy kihívás például egy bölcsoedei étkeztetést megvalósítani.

*Pijma*



Juhász József: Köszönjük Zsidi Csaba úrnak a bemutatkozóját.

Danyi Péter: Véleményem szerint az e feladatot ellátni képes helyi vállalkozók megszólítása is fontos.

Szabóné Németh Ágnes: Egyet értek.

Juhász József: Köszönöm. Összegzés képpen megállapíthatjuk tehát, hogy a testület támogatja a saját működtetésű főzőkonyha kialakítását, ennek költségeit azonban még előzetesen fel kell mérni. Írásban megszólítjuk a tárgyban a feladatot ellátni képes helyi vállalkozásokat is.

Felkérem Zsódi Viktor atyát, hogy tartsa meg beszámolóját.

Zsódi Viktor: Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy megkaptuk a kormányhivaltól a szükséges fertőtlenítő szereket, felület és kézfertőtlenítő szerekről van szó melyeket Győr mellől szállítottak ki. A intézményeink bejáratnál biztosított a testhőmérséklet mérése. Azt kértük a szülőktől, hogy a legkisebb megfázásos tünetek miatt is tartsák otthon a gyermeket Ennek ellenőrzése van kiadva a tanároknak is. Több új tanár is munkába állt az idei tanévtől. Matektanárunk van egy frissnyugdíjas hölgy, illetve egy fiatal tanítónő is munkába állt, nagy gyakorlattal rendelkeznek. Ő ajánlotta fel, hogy az édesanyja a frissnyugdíjas hölgy matekórát jelentős részét megtartja. Ságiné Kati a saját osztályában tanítja a matekot, ez a hölgy pedig a többi osztályban tanítja majd, ezen kívül megoldott a fizikaoktatás is. Utolsó pillanatban egy némettanárnőt is tudtunk az intézménybe csábítani. Ami még változás, az az, hogy Angyal Adrienn átment Lipótra, ő helyette jön egy ének-magyar szakos tanárnő is. Jelen pillanatban a tanári gárdánk tehát teljes.

Javaslatom az lenne továbbá, hogy szeptember hónap folyamán létre kellene hozni egy egyeztető fórumot, ami az iskolának nyújtott önkormányzati támogatás felhasználásáról egyeztet. Fontos lenne, hogy ha a szülői munkaközösség is beleszólhatna ebbe a témában. Ezt a keretet közösen kellene felhasználni. Fontos, hogy beszéljünk az ötletekről.

Juhász József: Köszönöm, ha egyéb kérdés és hozzászólás nincsen, térjünk át a napirendi pontok megtárgyalására

## NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1. *A Hédervári Mini Manó Mini Bölcsőde indulásával kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek megtárgyalása*

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző



Juhász József polgármester: A mini bölcsőde indulásával, megnyitásával kapcsolatosan több dolog beszerzése vált szükségessé. Az egyik ilyen az épületre kihelyezendő táblákkal kapcsolatosan felmerült költségek, melynek összeg a megküldött árajánlat alapján nettó 145.410,-forint. Ehhez jönne hozzá számlával igazoltan a beszerzett higiénias szerek költségei mely összesen bruttó 294.094,-forint. Az engedélyköteles tevékenység megkezdéséhez nélkülözhetetlen volt a függönyök és sötétítő beszerzése is az kialakított épületbe. Ennek az összege bruttó 255.000,-forint volt. Ezen kívül kellett egy mosógépet és egy mikrohullámú sütőt is be kellett szerezni az induláshoz összesen bruttó 149.000,-forint értékben. Egy új telefont is beszerzésre került bruttó 23.990,- forintért. Kérem a testületet, hogy ezen költségek kiadását hagyja jóvá. Tájékoztatás képpen elmondanám még, hogy egy laptop beszerzésére is szükség van az induláshoz, erre kérek majd még árajánlatot. Az óvodavezető jelezte, hogy szükség van új hűtőre is az óvodának.

A Képviselő-testülettől a mini manó mini bölcsőde, kialakítása tárgyában 7 igen szavazattal egyhangúlag a megvitatott költségek tekintetében a következő határozatot hozta:

### **Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **45/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

**Hédervár község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hédervári Mini Manó Mini Bölcsőde indulásával kapcsolatosan felmerülő egyéb költségekre bruttó 722.084.-Ft összeget, az épületre kihelyezendő táblák megvásárlása tárgyában pedig összesen nettó bruttó 145. 410,- forintot a tartalék terhére biztosít.**

Felelős: Juhász József – polgármester, Dr. Miletics László jegyző

Határidő: 2020. 09. 30.

#### ***2. A Termelői Piac kialakítása tárgyában felmerülő egyéb költségek megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László jegyző

Csanádi Roland: Kérem a Polgármester Úrat, hogy számoljon be a termelői piac megnyitásával, kialakításával kapcsolatosan felmerült költségekről.

Juhász József polgármester: Két fellépő volt. Az egyik fellépő a Garabonciások együttes bruttó 200.000,-forintért a másik fellépő a Kislaptaáros zenekar bruttó 80.000,-forintért adtak elő. A fellépők művészeti tevékenységükről számlát nyújtottak be, melyek összegét a könyvtár normatívából tudjuk kiegyenlíteni. A rendezvényre megrendelt euro wc számlával igazolt költsége bruttó 38.100,- forint volt. A Szigetköz Szatyor kurátorának szervezői díja bruttó 100.000,- forint lenne. E költséget tárgyában kellene döntenünk.



Csanádi Roland: Továbbra is az a véleményem, hogy a termelői piac megnyitása tárgyában megrendezett program költségeit előzetes egyeztetést követően kellett volna meghatározniuk.

Juhász József: Amennyiben a testület úgy határoz a későbbiekben piac épületére elhelyezhetnénk egy „termelői piac” feliratú táblát is. A tábla költségei tekintetében kérnék be árajánlatokat.

A Képviselő-testülettől a termelői piac megnyitása, kialakítása tárgyában 5 igen 2 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a megvitatott költségek tekintetében a következő határozatot hozta:

### **Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **46/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

**Hédervár község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hédervári Helyi Termelői Piac megnyitása alkalmával megrendezett program lebonyolítására összesen bruttó 418.100,-Ft összeget a könyvtárprogram normatíva terhére biztosítja.**

Felelős: Juhász József – polgármester, Dr Miletics László jegyző

Határidő: 2020. 09. 30.

### ***3. Az óvodát érintő villám és érintésvédelmi feladatok szakértői feladatainak megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József: Tájékoztatom a testületet, hogy a mini bölcsőde működési engedélyének megadásához szükséges az óvoda és a bölcsőde épületének villám és érintésvédelmi vizsgálatának elvégzésére. Ezen munkálatok elvégzésének kiadásához kérném a testület felhatalmazását.

A Képviselő-testülettől egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett, 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

### **Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **47/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

Bölcsőde indulásával kapcsolatosan szükségessé váló villám és érintésvédelmi munkálatok elvégzése tekintetében felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkálatok elvégzésére a megfelelő szakértőt felkérje és vele a szükséges munkálatokat elvégeztesse.

Felelős: Juhász József – polgármester  
Határidő: folyamatos

#### **4. Tájékoztató és határozathozatal a Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra szóló tervvel kapcsolatosan**

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László – jegyző

Dr. Miletics László: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 11. § (1) bekezdése a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében, az üzemeltetett víziközművekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítését írja elő. Az AQUA Kft. megküldte véleményezésre a dokumentációt, amiről a képviselő-testületnek 2020. szeptember 16-ig kell döntenie.

A Gördülő Fejlesztési Terv két anyagrészből áll. Az első a Közép-szigetközi vízellátó rendszer felújítási, beruházási, pótlási munkálatait tartalmazza fontossági sorrendben, míg a másik dokumentáció a szennyvízelvezető és tisztító rendszer beruházásait és felújításait.

Juhász József polgármester: Az e tárgyban készült előterjesztést a képviselők megkapták, áttanulmányozhatták. Aki a 2021-2035 Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásával egyetért, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testülettől egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett, a határozati javaslatot 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:

### **Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **48/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

1. Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – mint ellátásért felelős - a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján megbízza az Aqua Szolgáltató Kft-t a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására a 2021-2035. évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv elkészítésével.
2. Képviselő-testület megbízza az AQUA Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy helyette és képviselvényében önállóan eljárjon és a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos valamennyi dokumentumot, beadványt és nyilatkozatot önállóan megtegye.
3. A Képviselő-testület kikötés nélkül jóváhagyja az Aqua Szolgáltató Kft. által készített, a víziközművek felújítására, pótlására és beruházására vonatkozó 2021-2035. évi gördülő fejlesztési tervet.
4. A Képviselő-testület megbízza Aqua Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, hogy nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a víziközmű rendszerek 2021-2035. évi gördülő fejlesztési tervét.
5. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse az AQUA Szolgáltató Kft-t, egyben felhatalmazza a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.

**Felelős: Csapó Imre ügyvezető**

**Határidő: 2020. szeptember 30.**

**Felelős: Juhász József polgármester az 5. pont vonatkozásában**

**Határidő: 2020. szeptember 16.**

**5. 199/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú telekre érkezett vételi ajánlat tárgyában megkötött szerződés jóváhagyása**

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József: Az Eco Domov Projekt Kft-től a Hédervár Vámkerék utcában lévő, 199/2 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonban lévő telek megvásárlására tett vételi ajánlata ismert a testület előtt, ezt az előző ülésen már tárgyaltuk. Elkészült a tárgyban kelt adásvételi szerződés is, melynek jóváhagyásáról kellene a testületnek határoznia.

Danyi Péter: Szeretném jelezni az adásvétel tárgyában meglévő személyes érintettségemet.

Dr. Miletics László: Tekintettel arra, hogy alpolgármester úr bejelentett személyes érintettséget az ügyben, felhívom a testületet figyelmét, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján a testületnek lehetősége van, hogy döntsön az alpolgármester úr szavazásból történő kizárásáról.

A Képviselő-testülettől egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett, 6 igen szavazattal 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**49/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

**Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervár 199/2 hrsz alatt felvett telek eladásával kapcsolatos adás-vételi szerződésben foglaltak elfogadásáról szóló döntéséből Danyi Péter képviselőt kizárja.**

Felelős: Dr Miletics László jegyző

Határidő: azonnal

A Képviselő-testülettől egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett, 6 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Hédervár.Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**50/2020. (IX. 02.) önkormányzati határozata**

unc.

**Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a Hédervár 199/2 hrsz alatt felvett önkormányzati tulajdonú ingatlan eladásával kapcsolatos adás-vételi szerződésben foglaltakat jóváhagyja és elfogadja.**

Felelős: Juhász József – polgármester

Határidő: azonnal

**6. *Döntéshozatal a mini bölcsőde vezető kisgyermeknevelői állásra meghirdetett pályázat tárgyában***

Előadó: Juhász József polgármester, Dr. Miletics László – jegyző

Juhász József polgármester. A mini bölcsőde működési engedélyét még nem kaptuk meg a kormányhivataltól. A finanszírozás a működési engedély megadását követő hónap első napjától indul. A kisgyermeknevelői állás betöltésére kiírt álláspályázatra két pályázati anyag érkezett be. Az egyik önéletrajz Berecz Ritáé a másik Rosta-Bösi Ritáé.

Dr. Miletics László: Az alapító okirat államkincstár általi bejegyzéséhez szintén szükségünk volt egy vezető kisgyermeknevelő végzettséggel rendelkező személlyel határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyt létesíteni legkésőbb a mini bölcsőde engedélyes működésének illetve a szolgáltatás nyújtásának megkezdéséig. Az előzetesen beérkezett önéletrajzok alapján Berecz Rita megfelt a feltételeknek, ezért határozott úgy a testület a 2020. 07. 09-én megtartott testületi ülésen, hogy Berecz Ritát nevezi ki vezetőnek. A pályázati eljárás 2020. 08. 30-án lezárult. Most beérkezett pályázatok alapján van lehetősége a testületnek ismét dönteni a vezető kisgyermeknevelő személyről.

Az mini bölcsőde -alapító okiratba foglalt rendelkezése alapján – a vezető kinevezése pályázati eljárás lefolytatásával, közalkalmazotti jogviszonyba, határozott időtartamra, legfeljebb 5 év időtartamra szól.

Juhász József: Az előzetesen egyeztettek alapján én a mini manó mini bölcsőde vezető kisgyermeknevelőjének Rosta-Bösi Ritát javasolom megválasztani, mert ő nem csupán szakirányú végzettséggel, hanem szakmai gyakorlattal is rendelkezik. Berecz Ritát is foglalkoztatnánk mint kisgyermeknevelő miután megkapjuk a működési engedélyt.

Takáts-Szalay Adrienn: Kérem polgármester urat és jegyző urat, hogy mihamarabb készítsenek kimutatást a mini bölcsőde működésével és finanszírozásával kapcsolatosan az önkormányzatot várhatóan terhelő költségek és kiadások tekintetében.

A Képviselő-testület a beérkezett pályázatok áttekintését követően a vezető személyét 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta és a következő határozatot hozta:



**Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**51/2020.(IX.02.) önkormányzati határozata**

1. Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a beérkezett pályázatok alapján a Hédervár Mini Manó Mini Bölcsőde vezetői feladatainak ellátásával a bölcsőde engedélyes bejegyzése esetén, legkésőbb az engedélyes működésének illetve a szolgáltatás nyújtásának megkezdésének napjától határozott időre 2020. 10. 01 -től 2025. 10. 01-ig terjedő időszakra Rosta-Böösi Rita kisgyermeknevelőt bízta meg.
2. A testület felhatalmazza a polgármestert a vezető személyének a bejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, továbbá arra, hogy a hatósági állásfoglalások szerinti szükséges módosításokat a bejegyzés során átvezesse.

Felelős: Juhász József – polgármester

Dr. Miletics László - jegyző

Határidő: folyamatos

***7. A településen megrendezésre kerülő véréadás támogatásának megtárgyalása***

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József: Egy másik téma a jövő héten esedékes véréadás, ehhez az önkormányzat anyagilag is hozzájárulna. Amennyiben a testület egyet ért, javasolnám hogy nettó 20.000,- forinttal támogassuk a rendezvényt.

A Képviselő-testülettől egyéb javaslat, hozzászólás nem érkezett, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**52/2020.(IX.02.) önkormányzati határozata**

**Hédervár község Önkormányzat Képviselő-testülete a településen megrendezésre kerülő véréadást bruttó 24.448,-ft összeggel támogatja, az összeget a tartalék terhére biztosítja.**

Felelős: Juhász József – polgármester

Határidő: 2020. 09. 09.



## 8. Egyéb időszerű kérdések:

### *A Magyar Falu Program keretében benyújtható pályázati lehetőségek megvitatása*

Juhász József polgármester: Tájékoztatom a testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében tizenkettő pályázati lehetőség került kiírásra, melyeket az előterjesztésben kiküldött anyagok alapján megismerhettek. A pályázati lehetőségek közül az iskolát és az óvodát érintő kiírások tekintetében egyeztettem Zsódi Viktor atyával, sajnos egyházi fenntartású intézmények estén nem lehetett pályázni így az e témákkal kapcsolatos lehetőségek kiesnek. A faluház felújításával kapcsolatosan a tavalyi felújítás miatt idén már nem élhetünk újból pályázat lehetőségével. A temető önkormányzati tulajdonban van, így e pályázati lehetőséggel sem tudunk élni. Ami három reális pályázati lehetőség maradt tehát, az a szolgálati lakás felújítását érintő lehetőség, az elhagyott ingatlan közcélra történő megvásárlása tárgyában kiírtak valamint az építési telek kialakítása közművesítése témakörben benyújtható pályázat lehetősége.

A megyei rendőrkapitányság már a tavalyi évben is kért tőlünk segítséget, a szolgálati lakásokat érintő tető beázás miatt.

Alpolgármester úrral egyeztettem, mi lehet a megmaradt lehetőségek közül az értelmes és reális cél a pályázati lehetőségek beadása tekintetében. Arra az álláspontra jutottunk, hogy a szolgálati lakás felújítása tárgyában lenne érdemes pályázatot benyújtani, mely 100%-os elnyerhető finanszírozást jelent. Itt az elnyerhető támogatás összege akár 30 millió forint is lehet. Ezt az összeget a saját tulajdonunkban álló épületre lehetne költeni.

Szabóné Németh Ágnes: Ezek a pályázati kiírások nem most jelentek meg, a beadási határidő is nagyon közel van már két nap múlva lejár. Véleményem szerint ezen pályázati lehetőségek beadása tárgyában már korábban kellett volna tárgyalnunk. Szerintem az elhagyott ingatlan közcélra történő megvásárlása tárgyában is lehetne pályázatot benyújtani, illetve a telkesítés is nagy segítség lenne a beköltözni vágyó fiatalok számára. Szeretném, ha ezekről a jövőben időben egyeztetne a testület. Mivel a rendőrlakás felújításos pályázathoz építési tervdokumentációt is kell csatolni, ez pedig két nap alatt lehetetlen, megkérdezem polgármester urat, hogy a testület felhatalmazása nélkül adott-e megbízást valakinek a tervek elkészítésére.

Juhász József: Igen megbíztam egy tervezőt.

Szabóné Németh Ágnes: Először a testület jóváhagyására lett volna szükség a pályázat kiválasztására, majd három árajánlat bekérése után szintén testületi döntés kellett volna a tervező kiválasztására. Erre több hónap is rendelkezésre állt a pályázatok megjelenése óta. Így két nappal a beadás előtt kényszerhelyzetben a testületnek nem lehet felelős döntést hozni. Mivel a tervezőt akkor is ki kell majd fizetni, ha nem nyer a pályázat, a polgármester úgy döntött közpénzekről, hogy nem volt róla testületi döntés.

Juhász József: A benyújtható pályázati lehetőségek tekintetében előzetesen a települési polgármesterek is egyeztetek egymással, egyeztettem alpolgármester úrral, ez a lehetőség volt a megmaradt pályázatok közül a legértelmesebb cél. A pályázat 100% finanszírozott, így testületi határozat nélkül is beadható. A tervezési költség bruttó 273.000,-forint, melyet a nyertes pályázat esetén kell kifizetnünk. Akinek van más véleménye, hogy a felsorolt lehetőségek közül mely tárgyban adjunk be pályázatot, kérem jelezze.

Csanádi Roland: Nekem is az lenne a javaslatom, hogy a pályázatok beadásának lehetőségéről, időben egyeztessen a testület. Részemről egyet értek a szolgálati lakás felújítása tárgyában benyújtandó pályázattal, ezzel a lehetőséggel élni kellene.

### ***A településen működő civil szervezetek támogatásának áttekintése***

Juhász József: A beérkezett és a testületnek megküldött igények alapján javaslom meghozni a döntést. A járvány miatt kialakult helyzetre való tekintettel a működéssel kapcsolatosan beérkezett igényeket pontosíthatnánk majd és dönthetnénk róla, hogy a kifizetések megtörténhessenek.

### **Egyéb a települést érintő kérdések megvitatása**

Juhász József: Az egyéb témák megvitatása során szeretném tájékoztatni a testületet, hogy a Fő u. 32. I/1 szám alatt lévő önkormányzati ingatlanból Manduk Szabolcs eddigi bérlő kiköltözött, az ingatlant kifestet állapotban átadta. Javasolnám pályázati kiírás közzétételét a megüresedett lakás kiadása tárgyában.

Takáts-Szalay Adrienn: Szeretném ha érdemi előrelépés lenne a településen belül történő sebességméréssel kapcsolatosan a Rózsa Ferenc utcában. Javasolnám, hogy ismételt megkereséssel éljünk a rendőrség felé a sebességmérés szükségessége miatt.

Ábrahám Szilvia: Már lakossági bejelentés is érkezett ezzel kapcsolatosan. A Rózsa Ferenc utca lakosai pedig tudomásom szerint e tárgyban aláírás gyűjtést is kezdeményeztek.

Zsódi Viktor: Magam is támogatom a kezdeményezést, szükség esetén az iskola mint intézmény is megkereséssel élhetne a rendőrség felé a sebességmérés fontossága tekintetében, és kérhetnénk, hogy jobban figyeljenek oda a gyerekekre is.

Ábrahám Szilvia: Szeretném még elmondani, hogy sok a balesetveszélyes, elszáradt fa a kápolna kertben, el is kezdtük ezeknek az elszáradt fáknek a felmérését. A tűzoltókkal is megnéztem és egy szakértő is ingyen megvizsgálta a fák állapotát. Arra jutottunk, hogy a kápolna kertben legalább 7 darab olyan fa van, mely közvetlen veszélyt jelent. Testületi jóváhagyással a veszélyes fákat egy darus emelőkocsi segítségével csonkolni tudnánk, szeretném ha erről minél hamarabb egységes testületi döntés születne, hogy a munkákat el tudjuk végezni. Javaslom, hogy minél hamarabb álljunk neki az egész településen felmérni a fák állapotát. Egy másik téma, amit szeretnék még megemlíteni a településen végzett közterületi-illetve köztisztasági munkák elvégzése, mint például a szemétszedés. Javasolnám, hogy a Non Profit Kft munkavállalóinak kerüljön elkészítésre egy napi munkarend bevezetése, ami a napi szükséges munkák elvégzését tartalmazná. Meg vannak a munkák elvégzéséhez szükséges eszközeink is

Juhász József: Nagyjából meg van a beosztottak munkáinak tematikája, mely alapján dolgoznak. Például heti két alkalommal lenyírják a fűvet, meg van mikor szedik össze a szemetet. Az elmúlt időszakban voltak olyan napok is, amikor nem a közterületeken tevékenykedtek, hanem például a mini bölcsőde épületében végeztek összeszerelési munkálatokat.

Ábrahám Szilvia: Fontos lenne civil összefogással a település játszótereinek állagmegóvását elvégezni. Például a festési munkálatok elvégzése. Ilyen fontos még a Duna part területének rendbe tétele és tisztán tartása is.

Takáts-Szalay Adrienn: Szeretném jelezni, hogy a játszótér festésével kapcsolatos teendőkből mi is szeretnénk kivenni a részünket ezzel kapcsolatosan már egyeztetésre is sor került.

Ábrahám Szilvia: Szeretném még tájékoztatni a képviselő testületet, hogy képviselőként a kastély ügyében egy levelet fogalmaztam meg, mely mindegyikünk szívégye. A levélben megfogalmaztam néhány kérdést, melyre választ várnék a fenntartótól. (Ábrahám Szilvia felolvassa a testületnek a tárgyban megfogalmazott és elküldeni kívánt levelét).

Juhász József: Fognak válaszolni rá, azt fogják válaszolni, hogy a zöldterületet évente egyszer vagy kétszer pénzért lenyírhatjuk helyettük, illetve az fogják mondani, hogy most már talán elég közel vannak az anyagi lehetőségeik ahhoz, hogy történjen valami az ügyben.

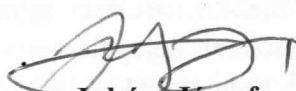
Megjegyzés: A testület egyet értett a levélben foglaltakkal és egyöntetűen támogatta a levél elküldését.

Angyal Krisztina: Szeretném kérni, hogy a posta előtti parkolóba kerüljenek kihelyezésre kukák.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 21:30 órakor bezárta.

K.m.f.

unc

  
**Juhász József**  
polgármester



  
**Dr. Miletics László**  
jegyző

