

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 06. napján 18.30 órakor a hédervári Községházban tartott rendes nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Hédervár Község Képviselő-testülete részéről:

Juhász József polgármester, Csanádi Roland, alpolgármester

Danyi Péter, Antóni Istvánné, Néri László, Gondár Imre, Balogh László képviselők

Mayer Attila Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző, jegyzőkönyvvezető (1. sz. mell.)

Juhász József polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így a képviselő testület határozatképes. Felkérem aljegyző urat a jegyzőkönyv vezetésére. Az alábbi napirendi javaslatot teszem fel elfogadásra.

1. Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Juhász József polgármester

2. SZMSZ módosítása

Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

3. Polgármester 2018. évi szabadságolási terve

Előadó: Juhász József polgármester

4. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet, és a KÖH 2018. évi költségvetése általános vitája

Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

5. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Szabályzat megalkotása

Előadó: Juhász József polgármester

6. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Terv megalkotása

Előadó: Juhász József polgármester

7. Helyi adórendelet módosítása

Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

8. Rácz Sándor kérelme

Előadó: Juhász József polgármester

9. Közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Juhász József polgármester

10. Egyebek

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2018. (II.6.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendet elfogadja. (2. sz. mell)

Felelős: Juhász József - polgármester
Határidő: azonnal

1. Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester: Az előterjesztés részletesen tartalmazza az elmúlt időszakban meghozott határozataink végrehajtásáról a beszámolót. Van e valakinek kérdése, esetleg kiegészíteni valója?

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (II.6.) önkormányzati határozata**

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadta a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Felelős: Juhász József polgármester
Határidő: azonnal

2. SZMSZ módosítása

Előadó: Juhász József polgármester
Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Jogszabályi kötelezettségünknek teszünk eleget, amikor a Szabályzatunkban rendelkezünk a képviselők kötelező bejelentési kötelezettsége (elfogultsági) esetleges elmulasztása esetén a tennivalókról, valamint megjelenítjük, hogy a polgármester főállásban látja el feladatát. Az időközi polgármester választás következménye, hogy a képviselők névsora is változik. (1-2 mell.)

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében megalkotta rendeletét:




Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2018.(I.7.) önkormányzati rendelete
a szervezeti és működési szabályzatról szóló 14/2017.(VIII.21.) rendelet
módosításáról

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a melléklet szerint – megalkotta a 1/2018. (II.07.) ÖK rendeletét.

3. Polgármester 2018. évi szabadságotolási terve
 Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester: A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28. napjáig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján kell megállapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. A szabadság kiadásának időpontját – a polgármester előzetes meghallgatása után – a szabadságotolási terv alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója (képviseelő-testület) határozza meg. A polgármestert szabadsága ideje alatt az alpolgármester helyettesíti. A polgármester 2018. évi szabadsága (alap+pótszabadság) 39 munkanap. Javaslom, hogy a képviselő-testület tárgyalja meg az előterjesztést és hagyja jóvá az ütemezésnek megfelelően a 2018. évi szabadság kiadását.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2018. (II.6.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – mint a munkáltatói jogkör gyakorlója – a polgármester 2018. évi szabadság felhasználását a mellékelt ütemterv szerint jóváhagyja. (3. sz. mell)

Felelős: polgármester, jegyző
 Határidő: folyamatosan.

4. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendelet, és a KÖH 2018. évi költségvetése általános vitája

Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Tekintettel arra, hogy nemrég újra elment egy pénzügyes kolléga, ezért a rendeletünk végső formája még nem készült el. Az előterjesztésben foglalt részletességgel, viszont teljesen áttekinthető a csoportosítás, és természetesen módosítható, kiegészíthető. A működési és felhalmozási kiadások mellett szerepelnek a működési és felhalmozási bevételek tervszámai is. Itt a ténylegesen tervezhető bevételek összegét a tavalyi évi maradványból egészítettük ki, hogy a mérleg rendben legyen. A 2017. évi maradvány még természetesen nem ismert, azt az év zárását követően tudjuk meg pontosan. Jegyző asszony javaslatára a Szigetközi Natúrpark Egyesületi tagdíjunk 10 eFt, így annak betervezése mindenképpen indokolt.

Nérai László: A korábban egyeztetett éves tennivalókat szem előtt tartva javaslom, hogy a mázsaház lebontására 1.5 millió forintot különítsünk el.

Csanádi Roland - alpolgármester: Javaslom, hogy közösségi rendezvényeket a Nonprofit Kft. bonyolítsa le, ezért azokat az összegeket így csoportosítsuk át.

Juhász József polgármester: A helyi piac kialakítására, valamint a vidéki örökségvédelemmel kapcsolatos pályázatok megírására javaslom összesen 300 eFt elkülönítését, valamint a bölcsőde kialakítására 1.5 millió forintot. Havonta rendszeres nőgyógyászati vizsgálatok finanszírozására 200 eFt-ot tegyünk félre.

A Közös hivatal költségvetését a tavalyi év végén megismertük, annyi kiegészítés van benne a jelen tervezetünkbe, hogy a Szigetköz Net-nek fizetendő díj, valamint az Információbiztonsági megállapodásban foglaltak szerinti – településünket érintő rész, összesen 487.595 forint szerepel a kiadásaink között.

Juhász József – polgármester: Amennyiben más javaslat, hozzászólás kérdés nincs úgy a költségvetésünk, illetve a KÖH költségvetésének általános vitáját lezárom.

5. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Szabályzat megalkotása

Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Tekintettel arra, hogy a TOP energetikai pályázatunk nyert, és így közbeszerzési eljárásra is kötelezettek vagyunk, ezért volt fontos a szabályzatunk átdolgozása, aktualizálása. A tervezett szabályzatot mindenki megkapta, az a pályázat során megbízott közbeszerzési szakértő készítette elő, ezért javaslom azt elfogadásra.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2018. (II.6.) önkormányzati határozata**

**Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a melléklet szerint elfogadja
Hédervár Község Közbeszerzési Szabályzatát. (3. sz. mell)**

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatosan

6. Hédervár Község Önkormányzat 2018. évi Közbeszerzési Terv megalkotása
Előadó: Juhász József polgármester

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: A 2015. november 1. napján hatályba lépett közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt (Kbt) 5.§ (1) bekezdés c) pontjában meghatározott ajánlatkérő, a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig, éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. Tekintettel az összeállítás jellegére, ez közbeszerzési kötelezettséget nem jelent, ugyanis a Kbt. 42.§ (3) bekezdése értelmében: *„A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésekre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ebben az esetben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”*

A Kbt. 43.§ (1) a) pontja alapján *„Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben a Közbeszerzési Adatbázisban való közzététel nem lehetséges, a saját vagy a fenntartója honlapján – közzétenni a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul;”* A közbeszerzési terv közzétételét illetően a Kbt., illetve a végrehajtási rendeletei nem írják elő mintadokumentum alkalmazását, illetve a közbeszerzési tervben szerepeltetendő, illetőleg szerepeltethető információk, adatok körét nem határozza meg törvény.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

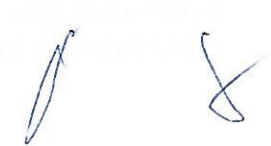
A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

**Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2018. (II.6.) önkormányzati határozata**

**Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a melléklet szerint elfogadja
Hédervár Község 2018. évi Közbeszerzési Tervét. (3. sz. mell)**

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

7. Helyi adórendelet módosítása
Előadó: Juhász József polgármester
Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Hatályos adórendeletünk nem tartalmazza adónemenként az esetleges adómentesség feltételeit. Törvény rendelkezik arról, hogy ugyanazon adótárgy esetében kétszeri adófizetési kötelezettség nem állapítható meg. Ugyanakkor méltányossági körülményeket is figyelembe vehet a testület az esetleges adómentesség megállapításánál. Ilyen például a telekadó alóli mentességet keletkeztet, amennyiben a terület közmű csatlakozási lehetősége nem biztosított.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében megalkotta rendeletét:

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2018.(I.7.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 13/2015.(XI.24.) rendelet módosításáról

Hédervár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a melléklet szerint – megalkotta a 2/2018. (II.07.) ÖK rendeletét.

8. Rác Sándor kérelme

Előadó: Juhász József polgármester

Juhász József polgármester: Rác Sándor kérelemmel fordult az önkormányzat felé, amelyben a következőt kéri. A Hédervár, Rózsa F. u. 3. I. emeleti önkormányzati lakás bérlője. A 2016-2017. évi időszakra vonatkozó fűtési költség elszámolása közintézményi besorolással történt meg a szolgáltató változása miatt. Ez magasabb ár, mint a háztartási besorolás esetén. Kéri ezért erre az időszakra vonatkozó két ár közötti különbség visszatérítését. A kérelmező pontos összeget nem jelölt meg.

Danyi Péter: Véleményem szerint a bérleti szerződésben vállalta a bérlő a rezszi megfizetését, ezért nem gondolom, hogy meg kellene fizetni neki a különbözetet.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (II.6.) önkormányzati határozata

Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete Rác Sándor kérelmét elutasítja, a 2016-2017. évi időszakra vonatkozó fűtési költség esetében a közintézményi és háztartási besorolású gáz ár különbözetét nem téríti vissza. A döntés indoklása, hogy a bérlő a megállapodás keretében vállalta a rezszi megfizetését.

Felelős: polgármester, jegyző
 Határidő: azonnal

9. Közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Juhász József polgármester
 Csanádi Roland - alpolgármester

Csanádi Roland – alpolgármester: Az elmúlt esztendőben alapított Hédervárért Nonprofit Kft munkálkodása egyre több területre terjed ki. Folyamatosan keressük a lehetőséget, hogy milyen feladatokat tud még átvenni az önkormányzattól. Egy új munkavállaló is felvételre került, ezért jogosnak érzem, az önkormányzat által fizetett havi megbízási díj megemelését 190 e Ft-al.

Danyi Péter: Az szeretném kérdezni az ügyvezetőtől, hogy esetleges későbbi munkák felmerülése, vagy újabb munkavállaló szerződtetése alapján ismét szükséges lesz emelni a díjat?

Mayer Attila: Úgy gondolom ez az összeg olyan, amiből mindenképpen meg tudjuk oldani, az emelkedett feladatokat is, és remélhetőleg a munka igazi beindulását követően jelentős bevételre is szert teszünk. Tehát meglátásom szerint további emelésre szerintem nem lesz szükség.

Juhász József polgármester: Amennyiben nincs más javaslat, szavazásra bocsátom a napirendi javaslatot.

A képviselő testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazat, és 0 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozta

Hédervár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2018. (II.6.) önkormányzati határozata

1. Hédervár Község Önkormányzat képviselő-testülete – a jelen határozatban nem érintett rendelkezések érvényben hagyása mellett - elhatározza a Hédervárért Nonprofit Kft-vel 2017. 11. 30. napján kötött közszolgáltatási szerződés módosítását az alábbiak alapján:
2. A közszolgáltatási szerződés 1.1 pontja a következőképpen módosul:
 Közszolgáltató által ellátandó közfeladat, kötelezettségek
 A Közszolgáltató felelős a jelen szerződésben alább meghatározott feladatok ellátásáért.
 A Közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenység körében az Önkormányzat közterületein a köztisztaság és rendezettség fenntartás érdekében a jelen Szerződés és annak 1. számú mellékletében részletesen meghatározott feladatok ellátására köteles. Megbízási díjként 2018. 02. 01. napjától, az Önkormányzat minden hónap 5. napjáig utólag 790.000.-Ft + Áfa (1.003.300.-Ft) összeget fizet. Az egyéb önkormányzati megbízásokat, külön, egyedi megbízások alapján végzi.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a módosítást az önkormányzat nevében írja alá

Felelős: polgármester
 Határidő: 2018. 02. 15.





10. Egyebek

Juhász József polgármester: Az energetikai pályázattal kapcsolatos megbeszélés volt, az ajánlattévek kiválasztása folyik, valamint majd egy bíráló bizottságot is alakítanunk kell. A Gréder pályázatunk ugyebár nyert, az ezzel kapcsolatos hivatalos értesítést még nem kaptuk meg, de várjuk azt is.

Juhász József polgármester: A tervezett piactérrel kapcsolatban létezik egy Leader pályázat, amelyben 10 millió forintra lehet pályázni, az önrész 15 %.

Mayer Attila: Nagyon fontos információ, hogy ezt is mint a Gréder pályázatot előzetesen meg kell finanszírozni, úgy hogy az önkormányzat mindenképpen ilyennel is számoljon ezekenél a pályázatoknál.

Csanádi Roland alpolgármester: Jónak tartanám, ha piac kialakításáról egy terv készülne, cégem szívesen vállalja hogy készít egy 3D-s tervet elkészítését.

Mayer Attila: Én pedig vállalom, hogy a piac kialakítása ügyében egy előzetes költségvetést készítek. A tervezés a pályázathoz is szükséges lehet. Hol tervezné az önkormányzat a piac területét.

Nérai László: Véleményem szerint a posta melletti rész jöhet szóba, ott néhány parkoló helyet is ki lehet alakítani.

Gondár Imre: Véleményem szerint ott kizárólag a patak melletti rész jöhet számításba.

Danyi Péter: Mindenképpen számolnunk kell parkolók kialakításával, hiszen anélkül nem sok értelme lenne.

Csanádi Roland alpolgármester: Azon a helyen talán 10 bódé is elfér, és még parkolóknak is marad hely.

Balogh László: Véleményem szerint lehet hogy kevesebb bódéval tervezzük az indítást és közben majd tovább lehet bővíteni.

Csanádi Roland alpolgármester: Szeretnénk megtisztítani a belógó, elhalt ágaktól, gallyaktól a Bokrosi, Lickói, Mecsér felé vezető földutakat és az út melletti részt. Kérem a polgármester urat, hogy valamiféle megbízást adjon erre a „Nonprofit Kft” részére, hogy akadály nélkül dolgozhassanak.

Juhász József polgármester: Az iskola fenntartója benyújtott hozzánk egy tervezett költségvetést, ami véleményem szerint csupán sarokszámokat tartalmaz, korántsem enged betekintést a részletes gazdálkodásukba.

Balogh László: Ragaszkodva a megállapodásban foglaltakra mindenképpen fontos, hogy támogatást kizárólag abban az esetben kapnak, ha a tavalyi év kiadásai, valamint a tárgyév részletes költségvetéséről tájékoztatnak bennünket.



Csanádi Roland alpolgármester: Az orvosi rendelő udvarán történt fakivágásról miért nem tudunk. A Szöllőgyöp u. 5. sz. előtti fakivágásra kértek engedélyt? Ha nem mit lehet tenni.

Dr. Ladányi Zsigmond aljegyző: Társasházi gyűlésen merült fel a fa kivágása, mert veszélyesnek tűnik. Emlékezetem szerint döntés nem született. Kértem, hogy ha ilyen felmerül jelezzék az önkormányzatnak. Állításuk szerint jelezték a polgármesternek, aki ki is ment és megnézte a munkálatokat. A másik kérdésben annyit tudok mondani, hogy aki közterületen szeretne fát kivágni, akkor a jegyzőhöz kell fordulnia engedélyért, amelyben a pótlásról is rendelkeznie kell. A kormányrendelet nem rendelkezik arról, ha valaki ilyen engedély nélkül vág ki fát, akkor valami szankciót lehet alkalmazni. Véleményem szerint polgári úton érvényesítheti jogait ilyen esetben az önkormányzat.


Juhász József polgármester: Amennyiben más javaslat, hozzászólás kérdés nincs megköszönöm mindenki munkáját és 20.00 órakor a nyilvános ülést bezárom. Megkéri a képviselőket, hogy maradjanak, hiszen az MötV 46. § (2) bekezdése a) pontjára hivatkozva zárt ülést rendel el, mert hatósági ügyek kerülnek elbírálásra.

kmf.


Juhász József
polgármester




Dr. Ladányi Zsigmond
aljegyző


Veilandics Eszter
jegyző

